

Energideklaration

KOSTNAD 3 900 KR
INKL. MOMS

Det är säljarens ansvar enligt lag att en energideklaration upprättas och finns att tillgå vid kontraktsdatum. Finns det ingen energideklaration vid detta datum har köparen rätt att låta upprätta en på säljarens bekostnad inom 6 månader. Syftet med energideklarationen är att göra vår bebyggelse mer energieffektiv och minska utsläppen av växthusgaser. Energideklarationen ger en opartisk bild av byggnadens energiförbrukning samt förslag på eventuella åtgärder för att sänka förbrukningen.

Att göra en energideklaration är enkelt.

Energideklarationen börjar med att säljaren blir kontaktad av Independia för tidsbokning av energibesiktningen. Innan Independias besiktningsman besöker byggnaden förbereder säljaren uppgifter som har med byggnaden att göra såsom energiförbrukning, vattenförbrukning och annan relevant information om byggnaden. Säljaren fyller i Independias insamlingsblankett och vid behov kan besiktningsmannen vara behjälplig. Efter besiktningen överlämnas blanketten till besiktningsmannen. När besiktningen är klar upprättas energideklarationen av Independias energiexperter och skickas in till Boverket.

Hur lång tid tar det att upprätta en energideklaration?

Beroende på säsong och arbetsbelastning varierar handläggningstiden något. Normal handläggningstid

efter att besiktningen genomförts är ca fem arbetsdagar. Var gärna ute i god tid med beställningen av energideklarationen för att försäkra dig om att den är färdig när du behöver den.

Vad gäller för de åtgärder som rekommenderas i energideklarationen?

Det finns inga krav att de åtgärder som rekommenderas även måste genomföras. Då åtgärderna är lönsamma kan det dock finnas pengar att spara på att genomföra dessa åtgärder.

Independia Group är en rikstäckande organisation som arbetar med en mängd frågor relaterade till inomhusmiljö och mäklartjänster. Vill du veta mer, gå in på hemsidan, www.independia.se eller kontakta dem på 031-712 98 00.